



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5404 (11/10)  
Плевен, .....2019 г.

ДО  
Г-ЖА Ю. М.  
ГР. ПЛЕВЕН

**Относно:** *Инвестиционно предложение „Преустройство на таван в ателие за индивидуална творческа дейност, към апартамент с идентификатор 56722.660.1074.1.3, в УПИ Х-6076, стр. кв. 154, ул. „ Ниш” № 2 по плана на гр. Плевен, Община Плевен”, в УПИ II, кв. 114 по плана на град Плевен.*

### УВАЖАЕМИ Г-ЖО МАРИНОВА,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5404/07.10.2019г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., изм. и доп. ДВ бр.81/2010 г., ДВ бр. 3/2011 г., бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Преустройство на таван в ателие за индивидуална творческа дейност, към апартамент с идентификатор 56722.660.1074.1.3 в УПИ Х-6076, стр. кв. 154, ул. „ Ниш” № 2 по плана на гр. Плевен, Община Плевен”, в УПИ II, кв. 114 по плана на град Плевен, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

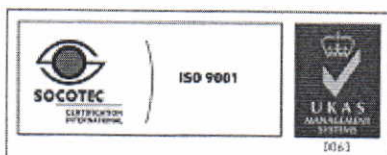
**Инвестиционното предложение предвижда** изграждане на ателие за индивидуална творческа дейност към апартамент с идентификатор 56722.660.1074.1.3, в УПИ Х-6076, стр. кв. 154, по плана на гр. Плевен, Община Плевен. Инвестиционното предложение не предвижда промяна в техническата инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположени защитени зони са:

- **“Студенец” BG0000240**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

- **“Студенец” BG0000240**, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.).

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **“Студенец” BG0000240 - двете**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Преустройство на таван в ателие за индивидуална творческа дейност, към апартамент с идентификатор 56722.660.1074.1.3 в УПИ Х-6076, стр. кв. 154, ул. „ Ниш” № 2 по плана на гр. Плевен, Община Плевен”, в УПИ II, кв. 114 по плана на град Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.



*С уважение,*

**ГАБРИЕЛ САВОВ**

*Директор на РИОСВ-Плевен*